

La vida te da

*Tarifa*

**Viviendas en Régimen de Cooperativa / Dossier**



Pensar en Tarifa es pensar en sus playas. El municipio es uno de los destinos vacacionales más importantes de Andalucía gracias en gran medida a la calidad excepcional de sus playas y el magnífico ambiente que se vive en ellas.

'Mejor Playa de España 2021'





En la calle Batalla del Salado, 51.  
A tan sólo 4 minutos a pie de la playa y a sólo 1 minuto de la Puerta de Jerez.



Promoción de 46 viviendas entre estudios, apartamentos y áticos de 1, 2 y 3 dormitorios en el corazón de Tarifa



# Tarifa

Estudios,  
apartamentos y  
áticos de 1 a 3  
dormitorios

La vivienda que estás buscando, ajustada a lo que necesitas. Ya sea como primera o segunda residencia, el edificio Iceberg BS/51° ofrece diferentes opciones de configuración, con estudios, apartamentos y áticos de 1 a 3 dormitorios.



Visualización del edificio por las calles San José y Primo de Rivera.





## Edificio Iceberg BS/51°

Todos buscamos esa vivienda que aúne comodidad, buenas comunicaciones y calidad de vida para ti y los tuyos. Una vivienda cuyo entorno te invite a exprimir al máximo cada momento que estés en ella.

Y, cuando menos te lo esperas, la vida te regala esa oportunidad única que no puedes dejar escapar.





Cuando menos  
te lo esperas  
la vida te da

Áticos

*Artista*



# Tarifa

Edificio Iceberg BS/51°

**Iceberg Gestión Inmobiliaria** lanza su tercera promoción de viviendas en Tarifa, en una ubicación privilegiada y con un revolucionario concepto de bienestar desde el que experimentar el auténtico estilo de vida del Sur. Con todas las comodidades, calidades premium y un diseño contemporáneo.

El edificio **Iceberg BS/51°** ofrece **46 viviendas entre estudios, apartamentos y áticos de 1, 2 y 3 dormitorios en el corazón de Tarifa.**









*Tarifa*

## Garajes y trasteros

Para que disfrutes de todo lo que te da Tarifa desde una comodidad absoluta. El edificio contará con 35 plazas de garajes y trasteros





*Tarifa*

Iceberg BS/51°.  
Un edificio para  
disfrutar Tarifa  
a otro nivel

Áticos









## Piscina en cubierta

Disfrutar de unas magníficas vistas del pueblo de Tarifa, mientras te relajas en la **piscina** del edificio es un lujo al que pronto te podrás acostumbrar. Un elemento diferencial que hace de **Iceberg BS/51°** un edificio único.







Esta imagen carece de valor contractual, es aproximada a falta de licencia urbanística y puede estar sujeta a modificaciones





## Una ubicación privilegiada para vivir y sentir Tarifa

Ubicado en la principal calle comercial de Tarifa, en la avenida **Batalla del Salado 51** y a un paso del casco histórico, el edificio **Iceberg BS/51º** cuenta a su alrededor con todos los servicios necesarios para sacar el máximo partido a todo lo que tiene por ofrecer el municipio.

Bares y restaurantes, supermercados, entidades bancarias, farmacias, centro médico... Y por supuesto, las playas y chiringuitos que convierten **Tarifa** en el destino soñado.



Plano de ubicación



Una ubicación privilegiada  
en el corazón de *Tarifa*



Gracias a su ubicación privilegiada, Tarifa goza de un clima en el que los días soleados son la norma, siendo uno de los municipios de España con mayor número de horas de sol al año.







La vida te da

# Nuestro sueño, es tu sueño

En Iceberg Gestión Inmobiliaria nos dedicamos a la gestión de cooperativas de viviendas, con una amplia trayectoria en la que, gracias a la profesionalidad y confianza generada en los clientes, hemos participado en el desarrollo de más de 1.000 viviendas.

¿Nuestra fórmula?



**Precio de coste**



**Personalización**



**Profesionalidad**



Tarifa es todo un paraíso para los amantes del deporte al aire libre. Conocida como meca internacional del kitesurf y el windsurf, también ofrece multitud de actividades de interior, como el golf, la equitación, el senderismo o la escalada.






## Contacto

C/ Austria nº 1, Portal 1, 2ª  
Planta, Pta. 3, 41012.-Sevilla  
+34 722 822 456  
[info@icebergviviendas.com](mailto:info@icebergviviendas.com)

¡Síguenos en RRSS!



La vida te da Tarifa,  
y tú vienes!  
Te esperamos.